

## Pronájem - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-628**

Jungmannova, Praha 1, Nové Město, Praha



**27 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky 1.770,- Kč/2 osoby, +el.



Vyřizuje

**Mgr. Tomáš Indra**

indra.tomas@gmail.com

|                                 |                    |                                     |                      |
|---------------------------------|--------------------|-------------------------------------|----------------------|
| <b>Dispozice bytu</b>           | 4+kk               | <b>Číslo podlaží v domě</b>         | 5                    |
| <b>Počet podlaží objektu</b>    | 5                  | <b>Užitná plocha</b>                | 113 m <sup>2</sup>   |
| <b>Celková podlahová plocha</b> | 113 m <sup>2</sup> | <b>Druh objektu</b>                 | cihlová              |
| <b>Stav objektu</b>             | velmi dobrý        | <b>Vlastnictví</b>                  | osobní               |
| <b>Doprava</b>                  | MHD                | <b>Elektrina</b>                    | Elektro - 230 V      |
| <b>Telekomunikace</b>           | Internet           | <b>Topení</b>                       | Lokální - elektrické |
| <b>Odpad</b>                    | Kanalizace         | <b>Energetická náročnost budovy</b> | D - Méně úsporná     |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu podkrovní byt 4+kk o výměře 113 m<sup>2</sup> umístěný v 5. NP cihlového domu v ulici Jungmannova na Praze 1 - Nové Město. Byt je částečně zařízený - kuchyňská linka, sklokeramická deska, trouba, digestoř, myčka a pračka. Byt disponuje klimatizací. Okna bytu jsou orientována do klidného vnitrobloku. Podlahy plovoucí, dlažba. Koupelna vana a dvě umyvadla. WC samostatné. V bytě možnost kancelářského prostoru o výměře 39,65 m<sup>2</sup>. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost. Velice dobrá dostupnost MHD - zastávka tramvaje Vodičkova 3, 9, 14, 24, 51, 52, 54, 55, 56, 58 cca 2 minuty pěší chůzí. Stanice metra A, B Můstek cca 5 minut pěší chůzí.