Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8088**

Pronájem skladu, výrobních prostor 10.200 m², Ostředek, D1

Ostředek, Ostředek



Neuvedeno



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656

Plocha	10200 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Umístění objektu	rušná část obce	**Energetická náročnost budovy**	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 10200 m² Ostředek.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory novostavby, vhodné pro sklad nebo výrobu, s celkovou výměrou 20570 m². Budova je umístěna v rámci nového, moderního komerčního areálu s ostrahou, přímo u dálničního sjezdu D1, EXIT 34.
- k dispozici do 11 měsíců od podpisu smlouvy 10200 m² (ca polovina budovy DC4),
- velice kvalitní nové skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS,
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování a manipulace zajištěny,
- kancelářské prostory, vzorkovna budou dobudovány na míru, dle potřeb budoucího nájemce,
- v areálu k dispozici prostory od cca 3500 m².

Přesná cena bude stanovena dle m² a dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrační, z předchozích projektů. Pro další informace nás kontaktujte.