Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8027**

Pronájem skladu, výrobních prostor 2.399 m², Praha - Čakovice

Za tratí, Praha 9, Praha-Čakovice, Třeboradice, Praha



230 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	2399 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - Čakovice, Třeboradice.
Exkluzivně a bez provize nabízíme industriální prostory vhodné pro sklad nebo výrobu o velikosti 2399 m², umístěné v oploceném průmyslovém areálu s ostrahou.
- k dispozici ihned,
- hlavní prostor 1 642 m²,
- vedlejší prostor 637 m²,
- kanceláře a sociální zázemí 120 m²,
- výška haly 18 m,
- 1x přímý vjezd o velikosti 3,90 x 2,80 m,
- 4x přímý vjezd o velikosti 3 x 3 m,
- drátkobetonová podlaha s nosností minimálně 5t/m² (kromě části nad podsklepením),
- možnost využití mostového jeřábu s nosností 12,5t,
- hala je nevytápěná, lze temperovat,
- možnost pronájmu venkovní plochy,

Cena pronájmu je 230 000,-Kč/měsíc + energie dle spotřeby.
Pro více informací nás kontaktujte. V případě zájmu Vám rádi zajistíme prohlídku nemovitosti.