Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-8022**

Pronájem skladu, výrobních prostor 10.994 m², Lipník, D1 Olomouc

Hranická, Lipník nad Bečvou I-Město, Lipník nad Bečvou



Neuvedeno



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952

Plocha	10994 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 10994 m² Lipník nad Bečvou, okres Přerov.
V zastoupení majitele a pro Vás bez provize nabízíme prémiové komerční prostory s využitím pro výrobu, logistiku, skladování a velkoobchodní provoz. Výborná poloha u D1 se skvělou viditelností.
- k dispozici ihned samostatná industriální budova 37684 m²
- samostatné jednotky od cca 5000 m²
- vysoko-zátěžové, bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
- světlá výška 10 m, nebo dle požadavku
- hydraulické rampy i přímé vjezdy
- parametry haly je možné modifikovat dle potřeb budoucího nájemce
- možnost budoucí expanze
- kanceláře, vzorkovna a kompletní zázemí pro zaměstnance, vše na míru dle potřeby
- v areálu ihned k dispozici prostory od cca 1200 m²

Cena nájmu je individuální, dle dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistím prohlídku nemovitosti.