Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7983**

Pronájem skladu, výrobních nebo obchodních prostor 500 m², Ostrava - Hrušov

Žižkova, Slezská Ostrava, Hrušov, Ostrava



Neuvedeno



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952

Plocha	500 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních nebo obchodních prostor 500 m² Ostrava - Hrušov, Bohumínská ulice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme prostory v moderním průmyslově obchodním parku, ideální pro Vaše sídlo společnosti se skladem, velkoobchodní, obchodní prostory, laboratoře nebo výrobu. Jedná se o moderní, samostatné industriální prostory s celkovou výměrou 10800 m² (SBU).
- plánovaná výstavba, k dispozici Q2/2027
- nákladní vjezdy v úrovni vozovky
- samostatný osobní vstup
- výška stropu v halovém prostoru 6,5 m
- nosnost bezprašné podlahy 5 t/m²
- manipulační a parkovací plochy před jednotkou
- kanceláře, vzorkovna, prodejna dle potřeby
- denní světlo, vytápění plynem
- MHD, obchody, restaurace v sousedství
- budoucí přímé napojení na nový Pražský okruh
- k dispozici samostatné jednotky od cca 500 m² - 10800 m²

Cena bude stanovena dohodou, dle dalších podmínek nájmu.
Pro více informací nás kontaktujte.