**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-7961**

# Pronájem skladu, obchodních, výrobních prostor 7.538 m², Brno - Líšeň

Trnkova, Brno-Líšeň, Brno




## Neuvedeno



Vyřizuje
**Martin Nenička**
nenicka@contentreality.cz
**+420739314952**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 7538 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Druh prostor** | Výrobní |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor Brno - Líšeň.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme velice kvalitní, samostatné industriální prostory o velikosti 7538 m², které mají velkou variabilitu využití: přízemní skladování, výrobní prostory, velkoobchod, prodejna, nebo provozovna.
- ve výstavbě, k dispozici Q4/2026 (budova ZET10)
- možnost pronájmu cca 2800 m² až 14000 m²
- vstupy z krytých ramp i v úrovni vozovky
- denní světlo, světlá výška 10 m
- bezprašná podlaha minimálně 5 t/m²
- kancelářské a sociální zázemí na míru
- výborná lokalita u centra Brna, s výborným napojením na D1 a zastávkou tramvaje i autobusu u areálu

Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.