Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7948**

Pronájem skladu, výrobních prostor 4.733 m², Rudná, D5

K Vypichu, Rudná



Neuvedeno



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	4733 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Praha - Rudná.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme industriální prostory pro sklad nebo výrobu, umístěné v rámci nového, moderního komerčního parku, přímo u dálnice D5.
- k dispozici ihned,
- existující samostatná komerční budova (DC7) o velikosti 4733 m,
- velice kvalitní, nové skladové nebo výrobní prostory s výškou 10 m,
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²,
- vstupy z hydraulických ramp i vjezdy v úrovni vozovky,
- světlíky sprinklery, EZS, EPS, LED osvětlení
- příjezd a manipulace TIR bezproblémová,
- dostatečné parkování zajištěno,
- solární systém pro ohřev vody,
- kancelářské prostory 348 m², dle požadavku,
- v areálu ihned k pronájmu samostatné prostory od 1500 m² do 7000m².

Přesná cena bude stanovena dalších podmínek smlouvy.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro další informace nás kontaktujte.