Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7943**

Pronájem skladově-výrobních prostor 7.638 m², Brno - Slatina

Vlastimila Pecha, Brno-Černovice, Brno



Neuvedeno



Vyřizuje
Martin Nenička
nenicka@contentreality.cz
+420739314952

Plocha	7638 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 7638 m² Brno - Slatina.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladově-výrobní prostory umístěné v moderním komerčním areálu CTPark Brno s infastrukturou pro zaměstnance. Nachází se ve výborné lokalitě u centra Brna, s napojením na D1, letiště a zastávkou MHD v areálu. Samostatnou industriální budovu lze je využít jako přízemní sklad, výrobu, velkoobchod, prodejnu nebo provoz.
- existující budova (F2), celkem 7638 m², k dispozici dohodou
- 6626 m² skladové nebo výrobní prostory
- kancelářské prostory až 789 m² ve 3 podlažích
- 223 m² sociální zázemí pro zaměstnance
- vstupy z krytých ramp i v úrovni vozovky
- denní světlo dle norem
- světlá výška 10 m
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- vytápění plynem
- kanceláře / showroom dle požadavku,
- MHD v areálu, parkovací dům, jídelna
- manipulační a parkovací plochy pro veškerou dopravu
- v areálu k pronájmu prostory od cca 3000 m² - 22273 m²

Cena bude upřesněna dle požadavků a dalších podmínek smlouvy + služby.
Fotografie jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte, rádi zodpovíme Vaše dotazy.