Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7926**

Pronájem kancelářských prostor 463 m², Měšice, Praha-východ

Nádražní, Měšice



300 Kč
za m²/měsíc



Vyřizuje
Lukáš Machač
lukas.machac@contentreality.cz
+420 776 756 413

Plocha	463 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem kancelářských prostor Měšice, Praha-východ.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme administrativní prostory o velikosti 463 m². Prostory jsou umístěné ve 4. NP. a nabízejí jednoduché napojení na dálnice D8 a D10.
- k dispozici leden 2027, budova Q1 - 4.NP
- možnost ponechání kancelářského vybavení
- světlá výška 3,5 m
- prostory jsou zateplené, vytápěné
- sociální zázemí cca 30 m², kuchyňka
- nosnost podlahy minimálně 1 t/m²
- vstup na čipové karty
- osobní výtah
- nákladní výtah (nosnost 2,5 t)
- přístup přes osobní vstup, možnost využití nákladního výtahu
- provoz vrátnice 24/7, areálový kamerový systém
- možnost vyhrazeného parkovacího stání přímo před budovou

Cena nájmu je 300,- Kč/m²/měsíc + služby 20,- Kč/m²/měsíc + zúčtovatelné zálohy na spotřebu energií 20,- Kč/m²/měsíc (vyúčtování 2x ročně).
Pro více informací nás kontaktujte, rádi Vám zajistíme prohlídku nemovitosti.