Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7915**

Pronájem skladu nebo výrobních prostor 5.000 m², Cheb, D6

Podhradská, Cheb



Neuvedeno



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656

Plocha	5000 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Výrobní
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 5000 m² Cheb.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme nové komerční, výrobní nebo skladové prostory, umístěné v komerčním parku s ostrahou, v blízkosti dálnice D6.
- k dispozici ihned industriální prostory 11300 m²
- lze dělit na samostatné jednotky od cca 5000 m²
- vjezdy v úrovni vozovky i z hydraulických ramp
- světlá výška 10 m
- bezprašná, vysoko-zátěžová podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- vytápění plynem, denní světlo dle norem, sprinklery
- nosné sloupy 12 x 24 m
- kanceláře, vzorkovna, zázemí dle požadavku na míru
- bezproblémový příjezd z dálnice i pro TIR, parkování
- možnost expanze budovy (C) o dalších 11000 m² pod jednou střechou
- v areálu ihned k dispozici dalších 11000 m² v sousední budově

Cena bude stanovena individuálně.
Použité fotografie jsou ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.