**Pronájem – Komerční prostory** Číslo zakázky: **REALITYMIX-7910**

# Pronájem skladu, výrobních prostor 10.000 m², České Budějovice, D3

Slévárenská, České Budějovice 4, České Budějovice



## Neuvedeno




Vyřizuje
**David Machač**
machac@contentreality.cz
**+420 720 020 656**


| | | | |
|---|---|---|---|
| **Plocha** | 10000 m² | **Druh objektu** | skeletová |
| **Stav objektu** | novostavba | **Druh prostor** | Výrobní |
| **Energetická náročnost budovy** | C - Úsporná | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem skladu, výrobních prostor České Budějovice.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme novostavbu skladu nebo výrobních prostor v nově vznikajícím industriálním parku České Budějovice, s výborným napojením na dálnici D3:
- budova k výstavbě, k dispozici do 10 měsíců od podpisu smlouvy
- drive-in, hydraulické rampy
- bezprašná podlaha s nosností minimálně 5 t/m²
- čistá výška 10 m
- denní světlo dle norem, sprinklery
- příjezd a parkování TIR bezproblémové
- kanceláře a sociální zázemí na klíč
- možnost přizpůsobení prostor dle potřeby
- zastávka autobusu před areálem
- v lokalitě další volné prostory k dispozici od cca 5000 m² - 48000 m²

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.
Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní, z již dokončených projektů. Pro více informací nás kontaktujte.