Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-7909**

Pronájem skladu, výrobních prostor 12.500 m², Liberec

Švermova, Liberec (nečleněné město), Liberec XX-Ostašov, Liberec



Neuvedeno



Vyřizuje
David Machač
machac@contentreality.cz
+420 720 020 656

Plocha	12500 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Druh prostor**	Skladovací
Energetická náročnost budovy	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor Liberec - Ostašov.
V zastoupení majitele a bez provize nabízíme skladové nebo výrobní prostory 12500 m², umístěné v nově vznikajícím průmyslovém areálu nedaleko dálnice D10:
- prostory ve výstavbě, dostupnost na vyžádání u RK
- v areálu také k dispozici haly 4000 m² a 24500 m²
- možnost výstavby do vlastnictví (BTO)
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 5 t/m²
- světlá výška 10 m a více
- temperované prostory
- LED osvětlení, sprinklery
- hydraulické rampy, přímé vjezdy
- funkční železniční vlečka do areálu
- dostatečné manipulační i parkovací plochy
- kanceláře, sociální zázemí, showroom dle požadavků klienta
- zastávka MHD a vlakové nádraží u areálu

Cena bude stanovena dle dalších požadavků individuálně.
Fotografie jsou pouze ilustrační. Pro více informací nás kontaktujte.