

Pronájem - Komerční prostory

Číslo zakázky: **REALITYMIX-7858**

Pronájem skladu, výrobních prostor 5.000 m², Louny, D7

Václava Majera, Louny



Neuvedeno



Vyřizuje

Lukáš Machač

lukas.machac@contentreality.
cz

+420 776 756 413

Plocha 5000 m²
Stav objektu novostavba
Energetická náročnost budovy C - Úsporná

Druh objektu skeletová
Druh prostor Výrobní

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem skladu, výrobních prostor 5000 m² Louny, D7.

V zastoupení majitele a bez provize nabízíme zcela nové industriální prostory o celkové velikosti 5000 m². Nachází se v nově vznikajícím industriálním parku na kraji města Louny, přímo u sjezdu z dálnice D7, EXIT 45. Prostory mají velkou variabilitu využití:

- k výstavbě, k dispozici do 12 měsíců
- přímé vjezdy, hydraulické rampy
- světlá výška prostor 10-14 m
- denní světlo dle norem
- sprinklery
- bezprašné podlahy s nosností minimálně 7 t/m²
- příjezd pro kamion samozřejmostí
- dostatečné manipulační i parkovací plochy
- kanceláře a sociální zázemí na míru
- autobusová zastávka MHD přímo před areálem
- možnost pronájmu celé haly o velikosti 19834 m²

Cena nájmu bude stanovena dle konkrétních podmínek smlouvy.

Fotografie hotových budov jsou pouze ilustrativní. Pro více informací nás kontaktujte.