Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-7457**

Pronájem bytu, 2+1, 55 m²

Odborů, Praha 2, Nové Město, Praha



27 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 1.500 Kč + elektřina a plyn



Vyřizuje
Dagmar Suchardová, ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz
+420739544411

Dispozice bytu	2+1	**Číslo podlaží v domě**	3
Počet podlaží objektu	5	**Užitná plocha**	55 m²
Celková podlahová plocha	55 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 264/2020 Sb.

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu prostorný a plně zařízený byt 2+1 o rozloze 55 m² ve 2. patře renovovaného činžovního domu s výtahem v atraktivní lokalitě Prahy 2 – Nové Město.
Byt se skládá ze vstupní haly, obývacího pokoje s jídelnou, plně vybavené kuchyně, jedné ložnice s vestavěnou skříní a šatnou, jedné koupelny se sprchovým koutem, toaletou a bidetem.Interiér je zařízen v luxusním stylu s orientálními koberci a elegantním nábytkem. K vybavení patří dřevěné parkety, kvalitní dlažba, videotelefon a plynové vytápění. Domácí mazlíčci jsou vítáni.
Skvělá lokalita: Jen pár kroků od Karlova náměstí (stanice metra a tramvaje), blízko nábřeží Vltavy a přibližně 10 minut chůze na Václavské náměstí. V okolí naleznete veškerou občanskou vybavenost – restaurace, kavárny, obchody, školy i parky.