Prodej – Pozemky Číslo zakázky: **REALITYMIX-JK98761-1**

Prodej komerčního pozemku 1 934 m², Praha

Diamantová, Praha 5, Praha-Slivenec, Praha



44 000 000 EUR
za nemovitost



Vyřizuje
Jiří Kubeš
jiri.kubes@108realestate.cz
+420 774 959 402

Celková podlahová plocha	1934 m²	**Druh pozemku**	pro komerční výstavbu

POPIS NEMOVITOSTI: Dvě sousední parcely v klidné rezidenční čtvrti mezi novými rodinnými domy. Postavte si jeden velkorysý dům na celé ploše 1934 m², nebo dva samostatné domy, každý na vlastní parcele.

Parcela 1376/9: 960 m²
Parcela 1376/8: 974 m²
Prodej samostatně i dohromady
Všechny sítě v dosahu
Přístup z obecní komunikace. Pozemky mají přímou návaznost na ulici ze dvou stran, z jihu a z východu.
Hotová zástavba a klidná slepá ulice

Pozemek je dnes zarostlý náletovou zelení a čeká na nového majitele s vlastní vizí. Rodinné bydlení v hotové čtvrti s dobrou dostupností do centra Prahy.

Cena: 44 mil. Kč za celek, případně cca 22mil Kč za parcelu. Cena je k jednání.
Prohlídky a podklady (katastrální mapa, územní plán) vám rádi zajistíme.