Pronájem – Komerční prostory Číslo zakázky: **REALITYMIX-6543**

Pronájem kanceláří, 71 m²

Štěpánská, Praha 1, Nové Město, Praha



29 536 Kč
za měsíc

+ domovní poplatky 6745 CZK
+ energie



Vyřizuje
Dagmar Suchardová,
ORION Realit, s.r.o.
info@orionreal.cz
+420739544411

Plocha	71 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	velmi dobrý	**Druh prostor**	Kanceláře
Umístění objektu	centrum obce	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem zrekonstruovaných kancelářských prostor ve 2. patře renovovaného činžovního domu z 19.století s výtahem, který je situován ve Štěpánské ulici v Praze 1 - Nové Město.
Celková plocha prostoru je 71 m2 a nabízí vstupní chodbu, 2 kanceláře, kuchyňský kout, koupelnu a samostatnou toaletu. V kanceláři jsou nové dřevěné parketové podlahy. Dům se nachází v rušné a velmi žádané lokalitě Prahy 1, pouhých 5 minut od Václavského náměstí, je zde veškerá občanská vybavenost a výborná dopravní dostupnost autem i MHD. Stanice metra Muzeum, I. P. Pavlova, Karlovo náměstí a Můstek jsou pouhých pár minut od domu, stejně jako nájezd na pražskou magistrálu. V okolí domu je nesčetné množství restaurací, kaváren, bister, obchodů.obchodních domů a dalších služeb, vše v docházkové vzdálenosti. Možnost pronájmu parkovacího stání v garáži za exta poplatek.