Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-32294**

Pronájem bytu 2+kk, Milovice

Braniborská, Mladá, Milovice



13 000 Kč
za měsíc

+ provize RK, převod elektřiny na nájemce



Vyřizuje
Martina Novotná (Voslářová)
m.novotna@home4people.cz
775 316 656

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	5	**Celková podlahová plocha**	44 m²
Druh objektu	panelová	**Stav objektu**	dobrý
Vlastnictví	osobní	**Energetická náročnost budovy**	E - Nehospodárná
Ukazatel energetické náročnosti budovy	20 kWh/m²	**Energetický ukazatel podle vyhlášky**	č. 78/2013 Sb.
Popis vybavení	...		

POPIS NEMOVITOSTI: Zprostředkujeme Vám ve výhradním zastoupení majitele pronájem prostorného a světlého bytu 2kk o velikosti 44m² s balkónem. Byt se nachází ve 2.NP bez výtahu. V bytě najdeme prostornou předsíň, odkud je vstup do koupelny, kde se nachází toaleta, sprchový kout, umyvadlo a prostor na pračku.

V hlavní obývací části se nachází vstup do kuchyňského koutu, kde nalezneme sporák s troubou, digestoř a dřez, bez lednice (můžeme dodat). Z obývacího pokoje je také vstup na balkón. Možnost domluvy na částečném dovybavení bytu (lednice, pračka). Parkování je ihned před domem. Na podlaze lino. Ložnice je vybavena vestavnými skříněmi a postelí bez matrací. Velmi klidná lokalita v nové zástavbě nových domů v přímé návaznosti na stávající zástavbu.

Díky výborné dostupnosti do Prahy po D10, 20 minut metro Praha Černý most, též Mladá Boleslav po 25 minut, též s výbornou vlakovou dostupností do Prahy Masarykovo nádraží (přímý vlak PID) a Lysé nad Labem. Velice dobrá občanská vybavenost (v docházkové vzdálenosti je Billa), ZŠ, MŠ, lékař, restaurace. Vstupní dveře na čip. Volný ihned nebo dle dohody. Upřednostňujeme nekuřáky bez domácích mazlíčků, pracující. Pro více informací neváhejte kontaktovat makléře. Vřele doporučuji prohlídku. Na všechny emaily bude odpovězeno, kontrolujte složku spam.

Nájemné 13.000,-Kč měsíc
poplatky pro jednu osobu 4.400,-Kč

elektřina převod na nájemce 1.200,-Kč
Kauce 20.000,-Kč vratná.
Realitní kancelář 13.000,-Kč. Ev. číslo: 32294.