Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-441**

Zařízený byt k pronájmu 1+kk, 33 m2, Praha 5 - Smíchov, ul. Staropramenná

Staropramenná, Praha 5, Smíchov, Praha



16 500 Kč
za měsíc

+ poplatky 1.850,- Kč poplatky/1 osoba, druhá osoba +450,- Kč + převod el. a plynu na nájemce



Vyřizuje
Ing. Eva Melišová
eva.melisova@seznam.cz
+420 608333876

Dispozice bytu	1+kk	**Číslo podlaží v domě**	1
Počet podlaží objektu	6	**Užitná plocha**	33 m²
Celková podlahová plocha	33 m²	**Druh objektu**	cihlová
Stav objektu	po rekonstrukci	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	ano	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	**Elektřina**	Elektro - 230 V
Voda	Zdroj pro celý objekt	**Topení**	Ústřední - plynové
Odpad	Kanalizace	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Počet podlaží pod zemí	1		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně Vám nabízíme k pronájmu hezký byt s dispozicí 1+kk v Praze 5, Smíchově, v klidné ulici Staropramenná. Byt o velikosti 33 m2 se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu s výhledem do vnitrobloku. Je nabízen kompletně zařízený nábytkem, kuchyňská linka je vybavena elektrickou dvouploténkou, digestoří a malou lednicí, jídelní stůl se židlemi, sedačka, manželské dvoulůžko, šatní skříň, televizní stolek. V koupelně sprchový kout, toaleta a pračka. Vytápění a ohřev teplé vody zajišťuje plynový kotel. Na podlaze praktická dlažba. Celý dům je ve výborném stavu, vstup do domu je vybaven kamerovým systémem. Skvělá dopravní dostupnost, 4 min pěšky od metra B a OC Nový Smíchov. K dispozici od 5. ledna, majitel preferuje nájemce bez zvířat, nekuřáky.