**Pronájem – Byty** Číslo zakázky: **REALITYMIX-31169**

# Pronájem bytu 1+1 Brno, ul. Mathonova 45m2

Mathonova, Brno-sever, Černá Pole, Brno




**15 000 Kč**
za měsíc

+popl. 3000



Vyřizuje
**Lenka Mors**
mors@home4people.cz
**730 680 604**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Dispozice bytu** | 1+1 | **Číslo podlaží v domě** | 3 |
| **Počet podlaží objektu** | 3 | **Celková podlahová plocha** | 50 m² |
| **Druh objektu** | cihlová | **Stav objektu** | velmi dobrý |
| **Vlastnictví** | osobní | **Energetická náročnost budovy** | D - Méně úsporná |
| **Ukazatel energetické náročnosti budovy** | 2547 kWh/m² | **Energetický ukazatel podle vyhlášky** | č. 78/2013 Sb. |
| **Popis vybavení** | ... | | |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem prostorného bytu 1+1 v lokalitě Černá Pole, ul Mathonova. Jedná se o bytovou jednotku o velikosti 50m², umístěnou ve 3/3 NP bez výtahu.

Byt se nabízí nezařízený a náleží k němu komora a lodžie o velikosti 8m², orientovaná do vnitrobloku s výhledem do zahrádek. Koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a přípojkou na pračku. WC je oddělené od koupelny.

Kuchyně je vybavena kuchyňskou linkou a elektrickým sporákem s troubou.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost, MHD se nachází nedaleko domu, dostupnost do centra města do max. 10.minut MHD.

Byt je vhodný pro max. dvě osoby bez zvířat, majitelé uvítají dlouhodobý pronájem, nastěhování je možné od 1. 1. 2027 Ev. číslo: 31169.