DARAMIS

REALITYMIX.CZ

Pronájem – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00235**

Pronájem moderního bytu 2+kk s terasou

Nekvasilova, Praha 8, Karlín, Praha



31 000 Kč
za měsíc

Vyřizuje
Tereza Gažarová
tereza@flatscz.com
+420774235645

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	11
Počet podlaží objektu	11	**Užitná plocha**	56 m²
Celková podlahová plocha	56 m²	**Druh objektu**	skeletová
Stav objektu	novostavba	**Vlastnictví**	osobní
Vybaveno	částečně	**Umístění objektu**	centrum obce
Doprava	MHD	**Energetická náročnost budovy**	B - Velmi úsporná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	2
Výše vratné kauce	62000		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout nádherný byt o dispozici 2kk s podlahovou plochou 56m2 v novém projektu Karlín Park v Praze Karlíně, přímo u metra Invalidovna.
Na jihozápad orientovaný byt s úžasným výhledem je luxusně vybaven moderním nábytkem na míru, celý interiér je navržen architektem, který využil potenciál a byt tak má velké množství úložného prostoru. Luxusní kuchyňská linka včetně spotřebičů je doplněna vinotékou, v bytě je samostaná místnost s pračkou a sušičkou a na terase je zahradní nábytek.
Hledáte li reprezentativní a stylové bydlení v exkluzivním moderním projektu s vnitroblokem a zelení a výbornou dostupností do centra, neváhejte nás kontaktovat.
Samozřejmostí jsou parkovací stání a sklep v uzavřeném podzemním prostoru projektu.
Nájemné 31.000 Kč/měsíc + zálohy na služby, elektřina se přepisuje na nájemníka, deposit 2 měsíční nájmy.
Volný od 15.1.2027, k prohlídkám po dohodě ihned.