

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00019

Pronájem krásného bytu 2+kk 52 m2 + balkon

Sanderova, Praha 7, Holešovice, Praha

**29 000 Kč**

za měsíc

zálohy na služby ve výši 7.000 Kč a zálohy na el. energie nejsou zahrnuty v ceně nájemného

Vyřizuje

Tereza Gažarová

tereza@flatscz.com

+420774235645

Dispozice bytu	2+kk	Číslo podlaží v domě	6
Počet podlaží objektu	10	Užitná plocha	52 m ²
Celková podlahová plocha	52 m ²	Druh objektu	skeletová
Stav objektu	novostavba	Vlastnictví	osobní
Výška stropu	2.6 m	Vybaveno	částečně
Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus	Elektřina	Elektro - 230 V
Voda	Voda - dálkový vodovod	Telekomunikace	Telefon; Internet

Pronájem - Byty

Číslo zakázky: REALITYMIX-N00019

Odpad	Kanalizace	Energetická náročnost budovy	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	Počet podlaží pod zemí	2
Výše vratné kauce	57800		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám nabídnout nádherný byt o dispozici 2kk s podlahovou plochou 52 m2 v populárním projektu Marina Island v Praze Holešovicích.

Na západ orientovaný slunný byt s výhledem na Vltavu je vybaven moderním nábytkem na míru, celý interiér je navržen architektem, který maximálně využil jeho potenciál a byt tak má velké množství úložného prostoru. Kuchyňská linka včetně spotřebičů je zakoncipována do obývacího prostoru. V koupelně k dispozici pračka se sušičkou. Na terase je připraven zahradní nábytek.

Hledáte li reprezentativní a stylové bydlení v exkluzivním projektu se zahradami, nonstop recepcí a výbornou dostupností do centra, neváhejte nás kontaktovat.

Samozřejmostí je parkovací stání a sklep v uzavřeném podzemním prostoru projektu.

Nájemné ve výši 29.000 Kč měsíčně, zálohy na služby ve výši 7.000 Kč, elektřina se převádí na nájemce.

Požadujeme kauci ve výši 2 měsíčních nájmů.