

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-47**

Prodej bytu 3+1, Alšova, Jihlava, CP 76m2, OV

Alšova, Jihlava



4 640 000 Kč

za nemovitost

včetně provize a právního
servisu



Vyřizuje

Ivana Stránská

stranska@prima-real.cz

+420 604906890

Dispozice bytu 3+1

Počet podlaží objektu 5

**Celková podlahová
plocha** 76 m²

Stav objektu dobrý

Číslo podlaží v domě 5

Užitná plocha 76 m²

Druh objektu panelová

Vlastnictví osobní

Prodej - Byty

Číslo zakázky: **REALITYMIX-47**

Umístění objektu	klidná část obce	Doprava	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	Voda	Zdroj pro celý objekt
Topení	Ústřední - dálkové	Odpad	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme útulný byt 3+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v klidné části města Jihlavy na ulici Alšova. Byt o výměře 76m² je v 5.NP s výtahem. Tento dům prošel celkovou revitalizací (zateplení, probarvená omítka, plastová okna). Byt má vchod do předsíně, ze které jsou přístupné dva pokoje a soc. zařízení. Dále z prostorné kuchyně vcházíme do obývacího pokoje s dvoukřídlými dveřmi, dále z chodby do dvou pokojů, které nejsou průchozí. Na podlahách parkety a beton s PVC, jádro umakartové, vše v původním stavu. Topení dálkové jak na vytápění, tak i na ohřev vody. Byt se nachází v panelovém domě a nabízí klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města. V okolí je kompletní občanská vybavenost obchody, služby, zastávky MHD, lékař, i možnosti pro volnočasové aktivity. Součástí bytu je sklep o velikosti 1,4 m², který poskytuje další úložný prostor. Byt v původním stavu, avšak udržovaný, je vhodný i jako investice k pronájmu. Na dotazy a prohlídky volejte realitní makléřku.