Prodej – Byty Číslo zakázky: **REALITYMIX-N00076**

Prodej bytu 2+kk Praha 65 Řepy Jiránkova

Jiránkova, Praha 6, Praha 17, Řepy, Praha



6 700 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Karel Michel
info@akroreality.com
+420603822417

Dispozice bytu	2+kk	**Číslo podlaží v domě**	7
Počet podlaží objektu	12	**Užitná plocha**	45 m²
Celková podlahová plocha	45 m²	**Druh objektu**	panelová
Stav objektu	dobrý	**Vlastnictví**	osobní
Plocha sklepu	2 m²	**Vybaveno**	částečně
Umístění objektu	klidná část obce	**Doprava**	dálnice; silnice; MHD; autobus
Elektřina	Elektro - 230 V	**Voda**	Voda - dálkový vodovod
Telekomunikace	Telefon; Internet	**Odpad**	Kanalizace
Ostatní rozvody	Kabelové rozvody	**Energetická náročnost budovy**	G - Mimořádně nehospodárná
Energetický ukazatel podle vyhlášky	č. 264/2020 Sb.	**Počet podlaží pod zemí**	1

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji byt 2+kk v původním udržovaném stavu s orientací na jiho západ. Dům prošel celkovou revitalizací - zateplená fasáda, nová plastová okna, nové výtahy, interiér domu, zvonky, schránky. Byt se nachází v 7.p. z 12p. s výhledem do zeleně.
Chodba pro tři byty pod uzamčením, vstup dobytu - prostorná chodba, samostatná toaleta, koupelna se sprchovým koutem, dva pokoje se samostatnými vstupy. Výborná investiční příležitost, možnost ihned bydlet.
V místě veškerá občanská vybavenost - OC, Billa, škola, školka, dětské hřiště, TRAM a BUS, metro Motol dvě zastávky autobusem, parkování před domem bez zón, lékařská zařízení a to vše v docházkové dostupnosti.
Další informace a prohlídky bytu po telefonické dohodě.